



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer 3026111

Oberndorf-Neuwertige Gartenwohnung mit TG- Stellplatz im Zentrum von Oberndorf

Eckdaten

Baujahr	2016
Zustand	NEUWERTIG
Stellplatzart	Tiefgarage

Energieausweis

Energieausweis ist in Bearbeitung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Diese neuwertige Wohnung ist mit einem großzügigen Gartenbereich inkl. Gartenhütte + Terrasse mit elektrischer Markise in verkehrsberuhigter Lage im Zentrum von Oberndorf ein absolutes Highlight. Die Immobilie punktet durch die hochwertige Ausführung wie den Parkettböden, einer Fußbodenheizung, speziellen elektrischen Außenjalousien, einer modernen vollausgestatteten Einbauküche mit Markengeräten sowie einem geräumigen Badezimmer mit Badewanne & Waschmaschinenanschluss. Ein Kellerabteil und ein zugehöriger privater TG-Abstellplatz ergänzen dieses Top-Angebot. Die Übernahme einer Wohnbauförderung von ca. EUR 36.000,--, welche vom unten angeführten Kaufpreis noch abzuziehen ist, wäre möglich.

Wohnfläche: ca. 81 m²
zzgl. Garten & Terrasse: ca. 104 m²

Baujahr: ca. 2016

Energiekennzahlen: HWB 30

Gerne senden wir Ihnen weitere Informationen auf Anfrage

Sonstiges

Besonderer Hinweis:

Wir bitten um Verständnis, dass wir Anfragen nur mit vollständiger Angabe von Namen und Postanschrift beantworten können.

Kauf-Nebenkosten in Österreich:

3,6% Vermittlungshonorar (inkl. 20% USt.), 3,5% Grunderwerbsteuer, 1,1% Grundbucheintragungsgebühr, Vertragserrichtungskosten, Spesen.

Allgemeines:

Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt. Für Angaben und Auskünfte, die uns von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend; Zwischenverwertung und Irrtum vorbehalten.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)