



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer 2130011

Mattighofen - Neuer Preis: Top gepflegte 4-Zimmer-Wohnung mit Terrassen-Balkon in Mattighofen

Eckdaten

Kaufpreis 259.000,00 €
Zustand GEPFLEGT

Energieausweis

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Energieausweis ist in Bearbeitung

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Diese top gepflegte & süd-westseitig ausgerichtete 4-Zimmer-Wohnung mit Terrassen-Balkon befindet sich in einer kleinen & ruhigen Wohnanlage von Mattighofen. Die Immobilie punktet mit einer vollausgestatteten, hochwertigen Einbauküche mit Naturstein-Arbeitsplatte & Marken-Geräten und verfügt über ein eigenes Kellerabteil. Die monatlichen Kosten belaufen sich auf: Betriebskosten: EUR 132,74, Heizkosten: EUR 27,61, Verwaltungskosten: EUR 27,16, Rücklage: EUR 85,48. Stand der Rücklage: Guthaben ca. EUR144.591,52.

*Wohnfläche: ca. 95 m²
zzgl. Terrassen-Balkon: ca. 12 m²*

Energiekennzahlen: HWB 100

Gerne senden wir Ihnen weitere Informationen, Fotos & Pläne auf Anfrage

Sonstiges

Besonderer Hinweis:

Wir bitten um Verständnis, dass wir Anfragen nur mit vollständiger Angabe von Namen und privaten Postanschrift beantworten können.

Kauf-Nebenkosten in Österreich:

3,6% Vermittlungshonorar (inkl. 20% USt.), 3,5% Grunderwerbsteuer, 1,1% Grundbuchseintragungsgebühr, Vertragserrichtungskosten, Spesen.

Allgemeines:

Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt. Für Angaben und Auskünfte, die uns von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend; Zwischenverwertung und Irrtum vorbehalten.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)