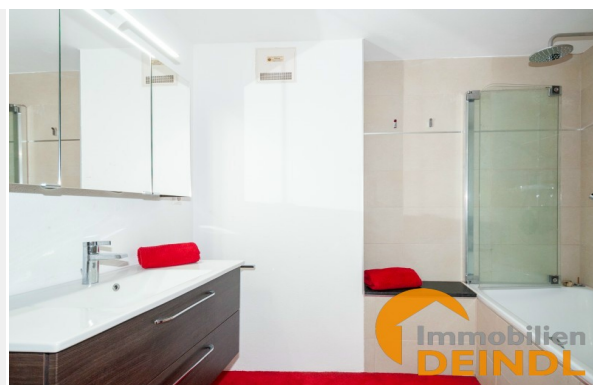




IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Objektnummer 2127911

Oberndorf-Großzügige 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Tiefgaragen-Stellplatz in Oberndorf

Eckdaten

Kaufpreis	298.500,00 €
Baujahr	1992
Stellplatzart	Tiefgarage

Energieausweis

Energieausweis ist in Bearbeitung

Media-Store.net
Finkenweg 30 - 55237 Bornheim
[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de
Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Diese gepflegte Wohnung mit westseitigem Balkon befindet sich im obersten Geschoss einer gepflegten Wohnanlage in Oberndorf / Ziegelhaiden. Die Immobilie verfügt über eine vollausgestattete Einbauküche, ein Kellerabteil und einen eigenen Tiefgaragen-Abstellplatz. Der Lokalbahnanschluss ist fußläufig erreichbar. Die monatlichen Kosten belaufen sich auf: Betriebskosten: EUR 154,44, Heizkosten: EUR 71,45, Verwaltungskosten: EUR 26,48, Rücklage: EUR 58,50. Aktueller Stand der Rücklage: Guthaben ca. EUR 71.576,07.

*Wohnfläche: ca. 83 m²
zzgl. Balkon: ca. 6 m²*

Baujahr: 1992

Energiekennzahlen: HWB 65

Gerne senden wir Ihnen weitere Informationen auf Anfrage

Sonstiges

Besonderer Hinweis:

Wir bitten um Verständnis, dass wir Anfragen nur mit vollständiger Angabe von Namen und privaten Postanschrift beantworten können.

Kauf-Nebenkosten in Österreich:

3,6% Vermittlungshonorar (inkl. 20% USt.), 3,5% Grunderwerbsteuer, 1,1% Grundbuchseintragungsgebühr, Vertragserrichtungskosten, Spesen.

Allgemeines:

Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt. Für Angaben und Auskünfte, die uns von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend; Zwischenverwertung und Irrtum vorbehalten.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)